

总行甲幢天面防水翻新工程

---

招 标 控 制 价

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

# 总行甲幢天面防水翻新工程

## 招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : \_\_\_\_\_ 330269.72 \_\_\_\_\_

(大写) : \_\_\_\_\_ 叁拾叁万零贰佰陆拾玖元柒角贰分 \_\_\_\_\_

招 标 人 : \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人 : \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人 : \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : \_\_\_\_\_

复 核 时 间 : \_\_\_\_\_





# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：总行甲幢天面防水翻新工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	251001.87	
2	措施合计	21599.87	
2.1	绿色施工安全防护措施费	9838.78	
2.2	其他措施费	11761.09	
3	其他项目	30398.00	—
3.1	暂列金额	25100.19	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	5297.81	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	302999.74	
5	增值税销项税额	27269.98	—
6	总造价	330269.72	
7	人工费	70208.86	
招标控制价合计=1+2+3+5		330,269.72	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：总行甲幢天面防水翻新工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					251001.87	
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 240×115×53 2. 墙体类型：储水池周边砌砖 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m3	0.65	589.67	383.29	
2	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：1.2厚自粘无胎高聚合物改性沥青防水卷材	m2	764.07	48.16	36797.61	
3	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种：1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	764.07	43.89	33535.03	
4	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度：40mm 2. 混凝土种类：细石混凝土 3. 混凝土强度等级：C20	m2	764.07	50.74	38768.91	
5	010902003002	屋面刚性层	1. 刚性层厚度：60mm 2. 混凝土种类：细石混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 嵌缝材料种类：密封胶嵌缝分隔6m 5. 钢筋规格、型号：Φ4双向钢筋网片	m2	764.07	89.18	68139.76	
6	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：满铺挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板	m2	764.07	30.21	23082.55	
7	011607001001	刚性层拆除	1. 名称：铲除屋面原建筑楼板以上所有附加构造 2. 刚性层厚度：综合考虑 3. 废料运距：6km	m2	764.07	48.31	36912.22	
8	031002001001	管道支架	1. 材质：型钢支架 2. 支架质量：按每个10kg考虑	套	50	228.16	11408.00	
9	031002001002	管道支架	1. 名称：拆除管道支架	套	50	39.49	1974.50	
		措施项目					11761.09	
	2	措施其他项目					11761.09	
10	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1. 装饰高度、层数：60m内	项	1	11761.09	11761.09	
本页小计							262762.96	
合 计							262762.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：总行甲幢天面防水翻新工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	9838.78			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1.0) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
合 计					9838.78			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：总行甲幢天面防水翻新工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	25100.19		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	5297.81		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	30398.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：总行甲幢天面防水翻新工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	302999.74	9	27269.98
合 计					27269.98

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：总行甲幢天面防水翻新工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	73903.9632	0.95	70208.77		
2	8021903@1	普通预拌混凝土(细石) 碎石粒径综合考虑 C20	m3	85.7286	630.00	54009.02		
3	13050153	聚氨酯防水涂料双组份 I 型	kg	1719.1575	16.55	28452.06		
4	13330033@1	自粘无胎高聚合物改性沥 青防水卷材1.2mm	m2	965.0204	28.56	27560.98		
5	15130110	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m2	779.3514	16.50	12859.30		
6	01010080	圆钢 φ 4	t	1.5432	5820.00	8981.42		
7	00010003	机上人工	工日	25.9911	218.50	5679.06		
8	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找 平 M20	m3	7.87	615.00	4840.05		
9	01000003	型钢	kg	525	5.60	2940.00		
10	99450630	折旧费	元	2650.4993	1.00	2650.50		
11	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	192.5248	8.79	1692.29		
12	05030080	松杂板枋材	m3	1.2232	1365.00	1669.67		
13	99450650	维护费	元	1665.4588	1.00	1665.46		
14	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.1406	750.00	1605.45		
15	14350830	改性沥青卷材基层处理剂 水性	kg	267.4245	6.00	1604.55		
16	99450700	电(机械用)	kw·h	2597.6971	0.55	1428.73		
17	99450760	其他材料费	元	1044.9313	1.00	1044.93		
18	99450640	检修费	元	712.7688	1.00	712.77		
19	13310060	石油沥青10#	kg	154.3167	3.30	509.25		
20	34110010	水	m3	153.9827	3.20	492.74		
21	99450660	安拆费	元	223.0809	1.00	223.08		
22	13050520	橡胶沥青防水涂料溶剂型	kg	15.2814	13.62	208.13		
23	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚 度≥5mm M20	m3	0.265	640.00	169.60		
24	03135021	低碳钢焊条结422 φ 3.2	kg	26.375	5.85	154.29		
25	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	0.3629	325.00	117.94		
26	14070050	机油综合	kg	16.4434	6.96	114.45		
27	03013011	膨胀螺栓综合	kg	14.115	7.56	106.71		
28	14030040	汽油综合	kg	11.0026	8.79	96.71		
29	14230060	滑石粉	kg	96.9095	0.98	94.97		
30	03010430	六角螺栓综合	kg	16.945	5.58	94.55		
31	01030031	镀锌低碳钢丝 φ 0.7~1.2	kg	14.5087	6.20	89.95		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：总行甲幢天面防水翻新工程

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq$ 5mm M7.5	m <sup>3</sup>	0.1326	585.00	77.57		
33	14390070	氧气	m <sup>3</sup>	14.1	5.16	72.76		
34	03131101	尼龙砂轮片 $\phi$ 400	片	5.76	11.97	68.95		
35	14390100	乙炔气	kg	4.7	13.30	62.51		
36	03139101	冲击钻头 $\phi$ 10~20	个	5.405	8.12	43.89		
37	15010310	石棉泥	t	0.028	1070.00	29.96		
38	13310070	石油沥青30#	kg	4.508	3.50	15.78		
39	03131061	尼龙砂轮片 $\phi$ 100	片	0.32	4.27	1.37		
40	03019001	圆钉综合	kg	0.015	4.40	0.07		
41	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0917	1.00	-0.09		
42	CLFTZ	材料费调整	元	-0.1019	1.00	-0.10		
		合计				232450.05		